



FAM SUNDGREN BYGG & FASTIGHETER AB

MILJÖLEDNINGSSYSTEM

Upprättad av Richard Sundgren

Reviderad 2025-04-01

INNEHÅLL

MILJÖLEDNINGSSYSTEM

- | | |
|----------------------|----------|
| • Miljöpolicy | Sid. 3-4 |
| • Riktlinjer | sid. 3 |
| • Miljömål | sid. 3 |
| • Ansvarsfördelning | sid. 3 |
| • Avvikelsehantering | sid. 3 |

MILJÖINVENTERING

- | | |
|--|----------|
| • Vår direkta påverkan | Sid. 4-5 |
| • Vår indirekta påverkan | sid. 4 |
| • Transporter | sid. 4 |
| • Material och produkter | sid. 4 |
| • Metall | sid. 5 |
| • Trä/Plast | sid. 5 |
| • Fogmassor och limmer | sid. 5 |
| • Kontor | sid. 5 |
| • Energi och vatten | sid. 5 |
| • Återanvändning/Återvinning/Källsortering | sid. 5 |

Miljörevision Sid. 5

Åtgärdsprogram för transporter Sid. 6

Åtgärdsprogram för kemikalier Sid. 6



MILJÖLEDNINGSSYSTEM

MILJÖPOLICY

Bolaget ska minimera de negativa effekter som verksamheten kan ha på miljön samt att kontinuerligt arbeta med ständiga förbättringar. I vårt dagliga arbete ska vi verka för en ur miljöhanseende långsiktigt hållbar utveckling. Vi ska ansvarsfullt påverka och samarbeta med beställare och leverantörer, så att de arbeten vi utför blir så miljöanpassade som möjligt.

RIKTLINJER

För att leva upp till vår miljöpolicy ska vi:

- ✓ säkerställa att verksamheten följer gällande miljölagstiftning samt lokala myndigheters miljödirektiv
- ✓ utforma årliga miljömål och arbetsätt som vi mäter och följer upp
- ✓ öppet redovisa och informera om resultaten av vårt miljöarbete
- ✓ informera, utbilda och engagera vår personal i miljöarbetet
- ✓ verka för ökad samordning av transporter både när det gäller materialleveranser som resor till och från arbetsplatserna
- ✓ genom återanvändning och återvinning minska användandet av naturresurser och
- ✓ samverka med våra kunder/beställare för att uppnå bästa möjliga alternativ både ur ett miljömässigt såväl som ekonomiskt perspektiv.

MILJÖMÅL

Miljömål 2025

Att minska vårt användande av tätningsmedel och limmer med innehåll av hälsovådliga ämnen.
Att utöka och förbättra återvinning/källsortering av byggavfall.

Övergripande miljömål

Att avveckla all användning av kemikalier som är listade hos Kemikalieinspektionens PRIO guide som prioriterat riskminskningsämne.

Att utföra alla egna transporter med fordon i lägst euroklass 5.

Ansvarsfördelning

Det övergripande ansvaret för företagets miljöarbete, inklusive utveckling, måluppfyllelse, och intern revision åligger företagets VD, Richard Sundgren.

Alla medarbetare har eget ansvar för att följa de miljöriktlinjer som företaget satt upp samt att i det dagliga arbetet verka för att miljömålen uppfylls.

Det åligger alla medarbetare att informera företagsledningen när miljömässiga brister i hantering och/eller i rutiner uppstår.

Avvikelsehantering

Avvikelse, förbättringsförslag och frågor.

Avvikelsehantering.

Avvikelse är underlag till ledningens genomgång.

Vad är en avvikelse egentligen och när ska de rapporteras

En avvikelse är när ett krav inte uppfylls. Det kan gälla lagkrav, krav som finns i miljöledningsstandaren eller krav som vi själva har satt upp på bolaget såsom policyer, miljömål eller rutiner. En avvikelse är alltså när man inte gör som man sagt att man ska göra.

Exempel på avvikelser som ska rapporteras:

- ✓ Källsorteringen fungerar inte
- ✓ Rutiner, regler eller lagkrav följs inte
- ✓ Att det inträffat en brand, ett tillbud eller olycka som har eller kan ha påverkan på miljön

Dokumentation avvikelser

Logg avvikelser/förbättringsförslag i bolagets miljöledningssystem.

Dokumenterade avvikelser enligt lokala rutiner

Årlig sammanställning av inkomna avvikelser, förbättringsförslag och frågor.

Minnesanteckningar från miljöombudsmöten

Vi arbetar löpande med uppföljning och förebyggande åtgärder mot avvikelser gällande miljö.

MILJÖINVENTERING

Utförs årligen i samband med miljörevisionen, nästa miljöinventering utförs i maj 2026.

Nedan återfinns en kort genomgång av de material och produkter som verksamheten använder.

Direkta påverkan

Vår energiförbrukning, transporter, materialanvändande och det avfall vi producerar på företaget likväl som ute på de olika arbetsplatserna. En separat miljö- och rivningsplan upprättas alltid för de olika arbetsplatserna och ska vara placerad i vår KMA-pärm (Kvalitets, Miljö & Arbetsmiljö)

Indirekta påverkan

Vår indirekta miljöpåverkan återfinns främst inom de transporter leverantörer utför för vår räkning, samt den energi som förbrukas för att framställa de olika produkter och material vi använder i vår verksamhet.

Transporter

Byggbranschen är beroende av transporter, vilket är svårt att förändra. Företaget samverkar med leverantörer och tillverkare för att minska transporterna. Inom företaget samordnar vi våra egna transporter så mycket som möjligt genom att planera kommande arbeten.

Material och produkter

Material och produkter som används i företagets verksamhet följer vi BVDs (Byggvarudeklarationen) rekommendationer.

Vi verkar också för att våra leverantörer och producenter alltid tillhandahåller säkerhetsdatablad och/eller miljödeklaration.



Metall

Finns i huvudsak i metallister, rivningsmaterial (stål- och aluminiumpartier) m.m. De metaller vi använder är järn, aluminium, koppar, mässing och rostfritt. Metallsrot sänds till Skrotcentralen för återvinning.

Trä/Plast

Rivningsmaterial sorteras i container brännbart.

Fogmassor och limmer

Kontrolleras mot kemikalieinspektionens PRIOs guide och även att de är godkända av BVD (Byggvarudeklarationen). Det visar att i nuläget används inget ämne som är farligt i härdat tillstånd.

Kontor

Bolagets kontor är beläget på Södra Stationsvägen i Knivsta, lokalerna är nyrenoverade 2015, allmänbelysning sker via armaturer av lågenergityp, uppvärmning av lokaler sker via luftburna system anslutna till fjärrvärme, vatten och avlopp är kommunalt (Knivsta Kommun)

Inom den administrativa delen förbrukas papper, kontorsmaterial, toners m.m. Vi verkar för en minskad pappersanvändning genom kopiera papper dubbelsidigt samt att använda digitala medier där det är möjligt. Toners till skrivare/kopiatorer returneras till leverantören för återvinning.

Energi och vatten

Den energi som används i företagets lokaler är fjärrvärme levererat av Vattenfall. Det vatten som företaget förbrukar är i dagsläget mycket låg och är inte föremål för miljöförbättrande åtgärder i nuläget.

Återanvändning/Återvinning/Källsortering

Transporter utförs av Turebergs Åkeri AB och sortering sker enligt följande:

1. Blandavfall	Container deponi	Hovgården
2. Trä	Container brännbart	Hovgården
3. Metallsrot	Återvinning	Skrotcentralen
4. Papper	Återvinningsbehållare	Telge återvinning
5. Plast	Återvinning	IL Recycling

MILJÖREVISION

Intern miljörevision utförs årligen. Revisionen följer upp hur miljöarbetet har utförts under det senaste året och om satta miljömål har uppfyllts. Den utgör även underlag för att sätta kommande års miljömål.

Revisionen bedömer dels hur företaget arbetar med miljö och hur väl det stämmer överens med miljöpolicy och riktlinjer. Den kontrollerar om satta miljömål och åtgärdsplaner har uppnåtts. Miljörevision utförs i april 2026.

Ledningens genomgång och information

Efter genomförd miljörevision utvärderas resultatet och nya miljömål sätts samt eventuella beslut om åtgärder fattas.

Ledningen har möte en gång per år för att sprida kunskap om nya riktlinjer och krav inom miljöområdet som rör företagets verksamhet.

ÅTGÄRDSPROGRAM FÖR TRANSPORTER

ÅTGÄRD	STARTAR	STATUS	GENOMFÖRT	ANSVARIG
Alla inköp av nya fordon ska ha minst euroklass 5	2018	Klar	2018-10-17	Richard Sundgren
Samordning av egna transporter	2018	Pågår	Kontinuerligt arbete	Richard Sundgren
Samverka med leverantörer för att minska transporter	2019	Pågår	Kontinuerligt arbete	Richard Sundgren
Sträva efter att göra inköp av lokalt tillverkade varor	2019	Pågår	Kontinuerligt arbete	Richard Sundgren
Utöka fordonsparken med hybridfordon	2021	Pågår	Kontinuerligt arbete	Richard Sundgren

ÅTGÄRDSPROGRAM FÖR KEMIKALIER

ÅTGÄRD	STARTAR	STATUS	GENOMFÖRT	ANSVARIG
Fullständig dokumentering av kemikalier i verksamheten	2018	Pågår	Kontinuerligt arbete	Richard Sundgren
Riskbedömning av samtliga kemikalier	2018	Pågår	Kontinuerligt arbete	Richard Sundgren
Fastställa och genomföra åtgärder för de kemikalier som är utfasningsämnen eller prioriterat riskminskningsämne enligt Kemikalieinspektionens PRIO verktyg	2019	Pågår	Kontinuerligt arbete	Richard Sundgren